JUNTA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO MUNICIPAL
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES A SEPTIEMBRE 2019

TITULO	NOMBRE CORTO	DESCRIPCION
Los inventarios de bienes inmuebles		
Del sujeto obligado	LGTAIPSEG3ND	

Tabla Campos

Ejercicio	Periodo que se informa	Denominacion del inmueble	Institucion a cargo del inmueble	Tipo de vialidad	Nombre de vialidad	Numero exterior	Numero interior	Tipo de asentamiento	Nombre del asentamiento	Clave de localidad	Nombre de la localidad	Clave del municipio	Nombre del municipio o delegacion	Clave de la Entidad Federativa	Entidad Federativa	Codigo postal	Naturaleza del Inmueble	Catalogo del Monumento	Tipo de Inmueble	Uso del Inmueble	Operacion que da origen a la propiedad	Valor catastral o ultimo avaluo del inmueble	Titulos	Hipervinculo Sistema de informacion inmobiliaria	Unidad administrativa de adquisicion	Fecha de validacion	Area(s) responsable(s) de la informacion	Año	Fecha de actualizacion	Nota
2019	Enero-Octubre	CIRCUITO QUERETARO, RUSTICO EN ADUA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	CIRCUITO QUERETARO	SN	SN	Colonia	TERRENO	220150001	GRANJAS SANTHI	16	SAN JUANDEL RIO	22	QUERETARO	76806	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$336,000.00 1681		X	REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 3.2 I P.S/3.EJIDO SAN MIGUEL	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 3.2 I P.S/3.EJIDO SAN MIGUEL	SN	SN	Ejido	PARCELA 3.2 I P.S/3.EJIDO SAN MIGUEL	220150056	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	CONVENIO	$802,899.60 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	AV. SUR NORTE SUR S/N, PARQUE INDUSTRIAL	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	AV. SUR NORTE SUR S/N, PARQUE INDUSTRIAL	S/N	S/N	Parque industrial	PARQUE INDUSTRIAL SAN JUAN	220150001	PARQUE INDUSTRIAL SAN JUAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	RESCISIBBO Y NO. 4 TANQUE NO. 9	ESCRITURA	$973,470.00 8180	X	REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EJIDO SAN PEDRO AHUACATLAN, FTE SAN PEDRO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EJIDO SAN PEDRO AHUACATLAN	SN	SN	Colonia		220150160	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76870	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	ESCRITURA	$1,988,473.10 16089			NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 97 ZONA 2 POLIGONO 1/3, EJIDO POTRERILLOS	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 97 ZONA 2 POLIGONO 1/3	SN	SN	Ejido	PARCELA 97 ZONA 2 POLIGONO 1/3	220160049	EJIDO SAN MIGUEL	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE NO. 58	CESION DE DERECHOS	$12,000.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	FRACCION DE PREDIO RUSTICO EN ADUA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	FRACCION DE PREDIO RUSTICO	SN	SN	Ranchería	FRACCION DE PREDIO RUSTICO	220162062	OJO DE AGUA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE	CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA	$13,500.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 191 ZONA 6 POLIGONO 2/5, PALMA DE ROMERO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 191 ZONA 6 POLIGONO 2/5, PALMA DE ROMERO	SN	SN	Ranchería	PARCELA 191 ZONA 6 POLIGONO 2/5	220160040	PALMA DE ROMERO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	$18,000.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PLANTA TRATAMIENTO REAL DE LOS NOGALES, REAL DE LOS NOGALES	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	CALLE PRESA	SN	SN	Colonia	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	220160001	REAL DE LOS NOGALES	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO	ESCRITURA	$512,866.00 17757			NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 85 ZONA 1 POLIGONO 2/3, PTAR 5 SAN PEDRO AHUACATLAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Camino	PARCELA 85 ZONA 1 POLIGONO 2/3	SN	SN	Pueblo	PLANTA 5 DE SAN PEDRO	220150150	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PTAR 5	ESCRITURA	$1,878,339.00 19873			NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 47 ZONA 1 POLIGONO 2/3, PTAR 6 SAN PEDRO AHUACATLAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Camino	PARCELA 47 ZONA 1 POLIGONO 2/3, PTAR 6	SN	SN	Pueblo	PTAR 6 SAN PEDRO AHUACATLAN	220150150	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA 6	ESCRITURA	$918,857.00 19874			NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	RANCHO SAN JACINTO, BARRIO DE LA CRUZ	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	RANCHO SAN JACINTO	SN	SN	Ranchería	RANCHO SAN JACINTO	220160001	BARRIO DE LA CRUZ	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE 69	ESCRITURA	$1,019,160.00 733			SIN	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	RIO SONORA Y RIO SAN JUAN, SAN CAYETANO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	RIO SONORA Y RIO SAN JUAN, SAN CAYETANO	SN	SN	Colonia	RIO SONORA Y RIO SAN JUAN, SAN CAYETANO	220160001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE NO 03	ESCRITURA	$803,702.00 11632			NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	CAMINO ANTIGUO A BARRIO CHICO, BARRIO CHICO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	CAMINO ANTIGUO A BURNAVISTA	SN	SN	Ranchería	BARRIO CHICO	220150050	BARRIO CHICO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURAS	$386,291.74 1626			NOTARIA 5	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	ALDAMA S/N, SAN PEDRO AHUACATLAN, SAN PEDRO AHUACATLAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	ALDAMA	SN	SN	Colonia	ALDEMA SAN PEDRO	220150150	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	SIN USO	PODER	$400,000.00 12284			NOTARIA 10	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	RIO SAN JUAN ESQ. CIRCUITO VIA, SAN CAYETANO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	RIO SAN JUAN ESQ CIRCUITO VIA	SN	SN	Colonia	RIO SAN JUAN ESQ CIRCUITO VIA	220160001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE	ESCRITURA	$270,389.00 19362			NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	AV. BENITO JUAREZ 2178, CENTRO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	AV. BENITO JUAREZ ESQUINA ARTICULO TERCERO	147		Colonia	AV. BENITO JUAREZ	220160001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$3,088,000.00 19362/1054			NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	CANAL LATERAL DEL DISTRITO DE RIEGO, LA ESTANCIA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	CANAL LATERAL DEL DISTRITO DE RIEGO	SN	SN	Colonia	CANAL LATERAL DEL DISTRITO DE RIEGO	220160314	LA ESTANCIA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE 30	CONTRATO	$390,000.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	ALDAMA S/N, SAN PEDRO AHUACATLAN, SAN PEDRO AHUACATLAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	ALDEMA	SN	SN	Colonia	ALDEMA S/N, SAN PEDRO AHUACATLAN	220150150	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO	PODER	$100,000.00 12284			NOTARIA 10	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	FRANCISCO VILLA, EJIDO SAN ISIDRO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Carretera	FRANCISCO VILLA	192	S/N	Ejido	FRANCISCO VILLA EJIDO SAN ISIDRO	220160299	SAN ISIDRO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 58	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	$996,000.00 12782			NOTARIA 10	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 397 .2 I P/1, LOMA LINDA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 397 .2 I P/1	SN	SN	Ranchería	PARCELA 397 .2 I P/1 LOMA LINDA	220150079	LOMA LINDA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 48	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	$1,900,000.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 433, LOMA LINDA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 433	SN	SN	Ejido	PARCELA 433 LOMA LINDA	220160293	LOMA LINDA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 34	CONTRO PRIVADO DE COMPRAVENTA	$300,000.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 47 ZONA 1 POLIGONO 1/1, LA ESTANCIA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	PARCELA 47 ZONA 1 POLIGONO 1/1	SN	SN	Ranchería	PARCELA 47 ZONA 1 POLIGONO 1/1	220160314	LA ESTANCIA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	$360,000.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 83/1.2 P1/1 PTA, PAJARILLAS, PUERTA DE PAJARILLAS	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 83/1.2 P/P1/1	SN	SN	Ranchería	PARCELA 83/1.2 P/P1/1, PUERTA DE PAJARILLAS	220160049	PUERTA DE PAJARILLAS	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS	$91,600.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 172.2 I P 1/1 EJIDO P.P.	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 172.2 I P 1/1 EJIDO P.P.	SN	SN	Ranchería	PARCELA 172.2 I P 1/1 EJIDO P.P.	220160049	PUERTA DE PAJARILLAS	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$52,643.00 19858			NOTARIA 10	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PRIMAVERA ESQ. OTOÑO, BETANIA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	PRIMAVERA ESQ. OTOÑO	SN	SN	Colonia	PRIMAVERA ESQ. OTOÑO	220160001	BETANIA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	OFICINAS BETANIA	ESCRITURA	$22,615,000.00 27804			NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PASEO VIVEROS NO. 8, VIVEROS DE SAN JUAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	PASEO VIVEROS NO.8 VIVEROS DE SAN JUAN	SN	SN	Colonia	PASEO VIVEROS NO.8 VIVEROS DE SAN JUAN	220160001	VIVEROS DE SAN JUAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED	ESCRITURA	$366,876.00 27820	SN		NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	LOTE 39 Y 27 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS, BOSQUES DE SAN JUAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	LOTE 39 Y 27 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS, BOSQUES DE SAN JUAN	SN	SN	Colonia	LOTE 39 Y 27 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS	220160001	BOSQUES DE SAN JUAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED No. 44 Y TANQUE NO. 93-A	ESCRITURA	$2,679,750.00 8708	SN		NOTARIA 11	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	LOTE 01 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS, BOSQUES DE SAN JUAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	LOTE 01 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS	SN	SN	Colonia	LOTE 01 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS	220160001	BOSQUES DE SAN JUAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE NO. 92	ESCRITURA	$1,496,774.00 8708			NOTARIA 11	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	LOTE 01 MZ 08 LAS PALOMAS	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	LOTE 01 MZ 08 LAS PALOMAS	SN	SN	Colonia	LOTE 01 MZ 08 LAS PALOMAS	220160001	RANCHO DE ENMEDIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 58	ESCRITURA	$309,862.00 26972	SN		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PTAR LAGUNA DE LOURDES, LAGUNA DE LOURDES	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PTAR LAGUNA DE LOURDES, LAGUNA DE LOURDES	SN	SN	Ranchería	PLANTA DE LAGUNA DE LOURDES	220160330	LAGUNA DE LOURDES	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO	$137,830.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EJIDO GALINDO PARCELA No. 414-2 I PKN, EJIDO GALINDO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	EJIDO GALINDO PARCELA No. 414-2 I PKN	SN	SN	Ejido	JIDO GALINDO PARCELA No. 414-2 I PKN	220160056	GALINDO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	PODER	$715,000.00 21972	SN	NOTARIO 10		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PTAR EL RODEO, EL RODEO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PTAR EL RODEO, EL RODEO	SN	SN	Ranchería	PTAR EL RODEO, EL RODEO	220160299	EL RODEO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	CONTRATO DE COMPRA VENTA	$447,846.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	P. No. 321 .2 I. P 1/1 EJIDO ARCILA, ARCILA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	P. No. 321 .2 I. P 1/1 EJIDO ARCILA, ARCILA	SN	SN	Ejido	P. No. 321 .2 I. P 1/1 EJIDO ARCILA, ARCILA	220160002	ARCILA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED	CONTRATO	$49,500.00 SN		SN		07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	AVENIDA RUBI, EL PEDREGAL	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	AVENIDA RUBI, EL PEDREGAL	SN	SN	Colonia	AVENIDA RUBI, EL PEDREGAL	220160001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	TANQUE NO. 28	ESCRITURA	$1,423,800.00 7522	SN		NOTARIA 8	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	CARRETERA ESTATAL 300, CASA BLANCA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	CARRETERA ESTATAL 300, CASA BLANCA	SN	SN	Ranchería	CARRETERA ESTATAL 300, CASA BLANCA	220160007	CASA BLANCA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	RESCISIBBO	ESCRITURA	$99,564.00 49260	SN		NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	CALLE MIRLO PRACC. COLIBRIDE BANTHI, GRANJAS BANTHI	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	CALLE MIRLO PRACC. COLIBRIDE BANTHI, GRANJAS BANTHI	31	S/N	Colonia	CALLE MIRLO NO. 31 PRACC. COLIBRIDE BANTHI	220160001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$896,820.00 49417	SN			07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	SIRENO DE PASO "B" LOTE 1 MANZANA 19, PRACC. LA SEMBRALDA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	SIRENO DE PASO "B" LOTE 1 MANZANA 19, PRACC. LA SEMBRALDA	SN	S/N	Fraccionamiento	SIRENO DE PASO "B" LOTE 1 MANZANA 19	220160001	PRACC. LA SEMBRALDA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	30 USO	ESCRITURA	$1,000,000.00 34689	NA		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PASEO LOMA ALTA No. 104, LOMA ALTA, LOMA ALTA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	PASEO LOMA ALTA No. 104, LOMA ALTA, LOMA ALTA	SN	S/N	Colonia	PASEO LOMA ALTA No. 104, LOMA ALTA, LOMA ALTA	220160001	PRACC. LOMA ALTA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 47	ESCRITURA	$810,960.00 8088	NA		NOTARIA 8	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	VALLE NEVADO, PRACC. VALLE DORADO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	VALLE NEVADO, PRACC. VALLE DORADO	SN	S/N	Colonia	VALLE NEVADO, PRACC. VALLE DORADO	220160354	PRACC. VALLE DORADO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 37	ESCRITURA	$880,380.00 31700	NA		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	DE LOS LIBONDROS, FRACCION 1 LOTE 13 MANZANA 12 A, PRACC. HUERTAS EL PAYAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	DE LOS LIBONDROS, FRACCION 1 LOTE 13 MANZANA 12 A	SN	S/N	Fraccionamiento	PRACC. HUERTAS EL PAYAN	220160001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 39 Y TANQUE	ESCRITURA	$392,494.00 26978				07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	ANDADOR LA RUEDA LOTE 8 MANZANA 4, PRACC. LA RUEDA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	ANDADOR LA RUEDA LOTE 8 MANZANA 4	SN	S/N	Fraccionamiento	ANDADOR LA RUEDA LOTE 8 MANZANA 4, LA RUEDA	220160150	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	RESCISIBBO	ESCRITURA	$387,866.00 4093			NOTARIA 9	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	DE LA NORIA, PRACC. LA RUEDA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	DE LA NORIA, PRACC. LA RUEDA	SN	S/N	Fraccionamiento	DE LA NORIA, PRACC. LA RUEDA	220160150	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	PCED 38	ESCRITURA	$960,002.00 4095			NOTARIA 9	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	SAN VICENTE, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	SAN VICENTE, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	SN	S/N	Colonia	SAN VICENTE, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$232,497.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	SAN VICENTE GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	SAN VICENTE GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	SN	S/N	Colonia	SAN VICENTE GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$214,899.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	S/N	S/N	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$210,000.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	S/N	S/N	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$177,440.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	S/N	S/N	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$307,320.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	S/N	S/N	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$232,740.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	S/N	S/N	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	220160001	GRANJAS BANTHI SRA. SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$268,020.00 11921	X		REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	FERNANDO DE TAPIA, HACIENDA CERRO GORDO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	FERNANDO DE TAPIA	S/N	S/N	Exhacienda	HACIEND

JUNTA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO MUNICIPAL
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES A SEPTIEMRE 2019

TITULO	NOMBRE CORTO	DESCRIPCION
Los inventarios de bienes inmuebles		
Del sujeto obligado	LOTAIPQES3XIX	

Tabla Campos

Ejercicio	Periodo que se informa	Denominacion del inmueble	Institucion a cargo del inmueble	Tipo de vialidad	Nombre de vialidad	Numero exterior	Numero interior	Tipo de asentamiento	Nombre del asentamiento	Clave de localidad	Nombre de la localidad	Clave del municipio	Nombre del municipio o delegación	Clave de la Entidad Federativa	Entidad Federativa	Código postal	Naturaleza del Inmueble	Catalogo del Monumento	Tipo de inmueble	Uso del inmueble	Operacion que da origen a la propiedad	Valor catastral o último avaluo del inmueble	Titulos	Hipervinculo Sistema de información Inmobiliaria	Unidad administrativa de adscripción	Fecha de validación	Area(s) responsable(s) de la información	Año	Fecha de actualizacion	Nota
2019	Enero-Octubre	JOSE MA MORELOS, PTAR SAN PEDRO I	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	JOSE MA MORELOS	SN	SN	Colonia	JOSE MA MORELOS	220760700	SAN PEDRO AHUACATLAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	ESCRITURA	$12,188,629.00	16089		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	CONSTRUCCION PTAR REAL DE LOS NOGALES, LOS NOGALES	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	CONSTRUCCION PTAR REAL DE LOS NOGALES	SN	SN	Ranchería	CONSTRUCCION PLANTA LOS NOGALES	220760249	LOS NOGALES	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	ESCRITURA	$1,896,850.00	17757		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	DR CRISTOBAL SÁNCHEZ O GUEVARA, HACIENDA CERRO GORDO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	DR CRISTOBAL SÁNCHEZ O GUEVARA	SN	SN	Colonia	DR CRISTOBAL SÁNCHEZ O GUEVARA	220760071	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	SIN USO	ESCRITURA	$1,607,860.00	15925		NOTARIA 10	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PRIMAVERA ESQ. OTOÑO, BETANIA	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	PRIMAVERA ESQ. OTOÑO, BETANIA	SN	SN	Colonia	PRIMAVERA ESQ. OTOÑO, BETANIA	220760001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	OFICINAS	ESCRITURA	$6,965,467.00	27824		NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	POZO PROFUNDO Y TANQUE CIRCUITO VIÑEDOS, BOSQUES DE SAN JUAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	LOTE 01 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS	SN	SN	Colonia	LOTE 01 MZ 08 CIRCUITO VIÑEDOS	220760001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	TANQUE Y POZO	ESCRITURA	$1,846,800.00	9748		NOTARIA 11	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	AV. BENITO JUAREZ OTR., CENTRO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	AV. BENITO JUAREZ	SN	SN	Colonia	AV. BENITO JUAREZ OTR.	220760001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	SIN USO	ESCRITURA	$348,872.00	1056 / 18642		NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	VALLE NEVADO, FRACC. VALLE DORADO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	VALLE NEVADO	SN	SN	Colonia	VALLE NEVADO, FRACC. VALLE DORADO	220760001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	POZO 31	ESCRITURA	$37,737.00	31100		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	DE LOS LIMONEROS, FRACCION 1 LOTE 13 MANZANA 12 A, HUERTAS EL PARAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	DE LOS LIMONEROS, FRACCION 1 LOTE 13	SN	SN	Colonia	DE LOS LIMONEROS, FRACCION 1 LOTE 13 MANZANA 12 A	220760001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	POZO 28 Y TANQUE	ESCRITURA	$33,680.00	26816	SN	NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS SANTA ANA, SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	EZEQUIEL MONTES	SN	SN	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS SANTA	220760001	SAN JUAN DEL RIO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	SIN USO	ESCRITURAS	$34,773.00	11921		NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	FRAY FELIPE GALINDO CHAVEZ, HACIENDA DE CERRO GORDO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.																							07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	FRAY FELIPE GALINDO CHAVEZ, HACIENDA DE CERRO GORDO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	FRAY FELIPE GALINDO CHAVEZ	S/N	S/N	Exhacienda	HACIENDA DE CERRO GORDO	220760071	CERRO GORDO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$334,486.00	15925	X	REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS SANTA ANA, SECCION	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Callejón	EZEQUIEL MONTES	SN	SN	Colonia	EZEQUIEL MONTES, GRANJAS SANTA ANA, SECCION	220760001	GRANJAS SANTA ANA, SECCION	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Terreno	SIN USO	ESCRITURA	$219,267.00	11921	SN	NOTARIA 3	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	LIC. DON IGNACIO REYES RAYON, HACIENDA DE CERRO GORDO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	LIC. DON IGNACIO REYES RAYÓN	SN	SN	Colonia	LIC. DON IGNACIO REYES RAYÓN	220762409	HACIENDA CERRO GORDO	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	SIN USO	ESCRITURA	$17,468,267.00	15925	NA	NOTARIA 10	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PASEO VIVEROS NO. 8, VIVEROS DE SAN JUAN	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Calle	PASEO VIVEROS NO. 8	SN	SN	Colonia	PASEO VIVEROS NO. 8	220760001	VIVEROS SAN JUAN	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	0	Urbana		Edificación	POZO	ESCRITURAS	$1,604.00		SN	NOTARIA 4	07/03/2017	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2017	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 240 Z-1 P 1/7 DEL EJIDO SAN JUAN DEL RIO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 240 Z-1 P 1/7 DEL EJIDO	SN	SN	Ejido	PARCELA 240 Z-1 P 1/7 DEL EJIDO	220760093	LOMA LINDA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno		CONTRATO	$700,000.00	CONTRATO			28/08/2018	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2018	09/09/2019	
2019	Enero-Octubre	PARCELA 240 Z-1 P 1/7 DEL EJIDO SAN JUAN DEL RIO	JUNTA DE AGUA POTABLE DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.	Brecha	PARCELA 240 Z-1 P 1/7 DEL EJIDO	SN	SN	Ejido	PARCELA 240 Z-1 P 1/7 DEL EJIDO	220760093	LOMA LINDA	16	SAN JUAN DEL RIO	22	QUERETARO	76800	Urbana		Terreno		CONTRATO	$390,000.00	CONTRATO			17/12/2018	JEFATURA DE CONTROL PATRIMONIAL	2018	09/09/2019	
																				Total		**$122,049,333.94**							